



سازمان دامپزشکی کشور



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پوست:

Alliance International Registrar, LLC

دفترای گواهینامه ISO 9001-2008



دائرة کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی

قرارداد واگذاری خدمات امور حفاظت فیزیکی "نگهبانی" (حجمی)

۱- نام دستگاه (کارفرما): اداره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی	
۲- نام نماینده دستگاه: دکتر سیدامید خلیل زاده	۳- سمت نماینده دستگاه: مدیر کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی
۴- نام شرکت پیمانکار: شماره ثبت شرکت: کد کارگاه: ----- شعبه تامین اجتماعی: شعبه ۳ ارومیه	۵- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت پیمانکار و پروانه مرکز انتظامی: شماره: مورخ:
نام نماینده یا نمایندگان پیمانکار امضاء داران (مجاز): (۱) یعقوب قوشچی (۲) غلام قوشچی	۷- سمت نماینده یا نمایندگان پیمانکار: مدیر عامل  
۸- تاریخ صورتجلسه بازگشایی مناقصه:	
۹- موضوع قرارداد: ۹-۱- نوع کار: خرید خدمات امور حفاظت فیزیکی (نگهبانی) ۹-۲- واحد کار: حجمی (ساعت) (سه نفر نیروی کار) ۱۰- محل انجام کار: ارومیه بلوار شهدا روبروی پارک ساعت اداره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی تبصره: در صورت تغییر محل کار آدرس جدید اعلام خواهد شد.	
۱۰- مدت انجام قرارداد: مدت زمان انجام قرارداد: از ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ کلا ده ماه شمسی کل مبلغ قرارداد برای مدت تعیین شده عبارتست از:	
۱۱- مبلغ قرارداد: ریال به حروف ریال ۷/۴۵۹/۹۵۴/۱۱۰ هفت میلیارد و چهارصد و پنجاه و نه میلیون و نهصد و پنجاه چهار هزار و یکصد و ده ریال	

شماره: ۱۴۰۲۳۳۲۵۴۸۳
تاریخ:
پوست:



جمهوری اسلامی ایران



سازمان دامپزشکی کشور



دوره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی

۱۲- نحوه پرداخت:

- ۱۲-۱- پرداخت صورت وضعیت هر ماه بر اساس صورت وضعیت شرکت طرف قرارداد و تأیید ناظر (مسئول محترم حراست اداره کل دامپزشکی آذربایجان غربی) و پس از کسر کسورات قانونی مطابق جدول زمانبندی زیر صورت می پذیرد:
- الف- ارسال گزارش کارکرد افراد توسط اداره امور اداری رفاه و پشتیبانی تا پایان وقت اداری روز ۲۵ هر ماه به پیمانکار.
- ب- ارسال صورت وضعیت از سوی پیمانکار به کارفرما حداکثر تا پایان وقت اداری ۲۷ هر ماه.
- ج- زمان پرداخت حقوق نگهبان تحت پوشش، حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوم ماه بعد بوده و عدم دریافت مبلغ صورت حساب از کارفرما دلیلی بر تأخیر در این موضوع نمی باشد.
- ۱۲-۲- پرداخت صورت وضعیت هر ماه، مشروط به ارائه لیست پرداخت حق بیمه ماه قبل نیروی شرکت پیمانکار می باشد. تبصره: نظارت بر حسن انجام این موضوع، بر عهده مسئول حراست اداره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی می باشد.

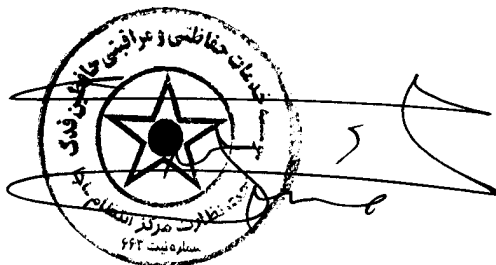
۱۳- افزایش یا کاهش: کارفرما می تواند بر اساس نیاز نسبت به کاهش یا افزایش حجم قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل قرارداد اقدام نماید.

۱۴- تعهدات کارفرما:

- ۱۴-۱- معرفی یک نفر (از حراست اداره کل دامپزشکی آذربایجان غربی) به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم به پیمانکار.
- ۱۴-۲- پرداخت هزینه های انجام خدمات به پیمانکار بر اساس ماده ۱۲ همین قرارداد و جدول آنالیز قیمت.
- ۱۴-۳- ارائه اطلاعات لازم جهت انجام خدمات به پیمانکار.
- ۱۴-۴- در صورتی که کارفرما به هر عنوان مایل به ادامه همکاری نباشد می تواند حداقل یکماه قبل موضوع را کتباً به پیمانکار اعلام و نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.
- ۱۴-۵- به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

۱۵- تعهدات پیمانکار:

- ۱۵-۱- پیمانکار اعلام می نماید مطابق ماده ۳ آیین نامه معاملات دولتی از مشخصات و کاربری و همچنین کیفیت انجام کار، اطلاع کامل دارد.
- ۱۵-۲- پیمانکار موظف است یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود که مورد تأیید کارفرما باشد به کارفرما معرفی نماید.
- ۱۵-۳- پیمانکار مکلف به معرفی کتبی نیروی خود به کارفرما می باشد.
- تبصره ۱: ارائه گواهی تصاویر مدارک هویتی (شناسنامه، کارت ملی، کارت پایان خدمت و یا معافیت سربازی) گواهی عدم سوء پیشینه و عدم اعتیاد به مواد مخدر از سوی پیمانکار برای نگهبان معرفی شده الزامی است.
- ۱۵-۴- مبنای گواهی انجام کار توسط ناظر، تمام موارد مشخص شده در جدول صدرالذکر می باشد.
- ۱۵-۵- پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمانبندی که به تأیید کارفرما می رساند انجام دهد.
- ۱۵-۶- دستمزد ماهیانه و سایر مزایای متعلقه نگهبان موضوع مناقصه را که پیمانکار مسئول پرداخت آن می باشد نباید از میزان تعیین شده برای سال ۱۴۰۳ از سوی وزرات تعاون، کار و رفاه اجتماعی کمتر باشد، لکن مبالغ پرداختی بیشتر بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۵-۷- پیمانکار مکلف است نگهبان معرفی شده را بیمه تأمین اجتماعی نماید.
- ۱۵-۸- کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار بعهده پیمانکار می باشد.
- ۱۵-۹- مهم: پیمانکار می بایست توان مالی پرداخت حداقل حقوق یکماه کارگران خود را داشته باشد و در انتظار دریافت وجه از کارفرما نماند.
- ۱۵-۱۰- پیمانکار موظف است در پایان هر ماه فیش حقوق به کارکنان خود بدهد تا آنها از وضع دریافتی خود مطلع شوند.





سازمان دامپزشکی کشور



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پوست:



درای گواهینامه ISO 9001-2008



دائرة کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی

- ۱۱-۱۵- پیمانکار موظف است ماهیانه تصویر لیست پرداخت حقوق و لیست بیمه ماه قبل که به تأیید بیمه تامین اجتماعی رسیده است به کارفرما ارائه نماید. پرداخت صورتحساب هر ماه از سوی امور مالی اداره کل منوط به ارائه این لیست می باشد.
- ۱۲-۱۵- کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار در پایان قرارداد ملزم به ارائه مفصلا حساب بیمه از تامین اجتماعی می باشد.
- ۱۳-۱۵- پیمانکار موظف است برای کارکنان خود مطابق نظر نماینده کارفرما (مسئول حراست اداره کل دامپزشکی آذربایجان غربی) لباس متحدالشکل مصوب در بازه های زمانی معین تهیه و در اختیار نگهبان خود قرار دهد و نگهبان نیز موظف به استفاده از لباس مصوب در محیط کار می باشد. همچنین تهیه تجهیزات لازم از قبیل باتوم، افشانه، شوکرو ... در اجرای قرارداد در تعهدات پیمانکار بوده و نگهبان ملزم به استفاده از تجهیزات مذکور می باشد.
- تبره ۲: رنگ و نوع لباس ها باید با هماهنگی ناظر تعیین و تهیه گردد.
- ۱۴-۱۵- پیمانکار موظف می باشد؛ در صورت نیاز به آموزش های لازم حین خدمت نگهبان، به منظور آشنا ساختن بیشتر آنان با چگونگی انجام وظایف و کسب آمادگی اقدام لازم انجام دهد.
- ۱۵-۱۵- نگهبان باید دارای اطلاعات کافی نسبت به حوزه استحفاظی، برخورداری از قدرت جسمانی عدم تأثیر پذیری روحی و روانی و تحصیلات حداقل دیپلم باشند. و همچنین دانش بکارگیری از سیستم رایانه برای ثبت ورود و خروج (مرخصی-ماموریت) پرسنل را داشته باشند.
- ۱۶-۱۵- ساعت کار نگهبان بطور ۱۲ ساعت (در شبانه روز) خواهد بود.
- ۱۷-۱۵- نگهبان می باید از برقرار کردن ارتباط با افراد غیر آشنا اجتناب نماید.
- ۱۸-۱۵- رعایت کردن کلیه وظایف محوله در وقت نگهبانی با انگیزه قوی، حس مسئولیت
- ۱۹-۱۵- حفاظت از محدوده استحفاظی موضوع قرارداد، گشت زنی در طول شبانه روز، جلوگیری از ورود افراد غیر مجاز.
- ۲۰-۱۵- رعایت اصول ایمنی در هنگام نگهبانی (سکوت، قرارنگرفتن در روشنایی در شب).
- ۲۱-۱۵- ثبت کلیه مشاهدات و وقایع نگهبانی در دفتر مخصوص با امضاء و ذکر تاریخ و ساعت.
- ۲۲-۱۵- ثبت ساعات ورود و خروج ارباب رجوع، کالا، خودرو به حوزه استحفاظی با کنترل اسناد مدارک شناسایی اطمینان از وجود امضاهای مجاز.
- ۲۳-۱۵- حضور به موقع نگهبانان بر اساس جدول نوبت کاری در حوزه استحفاظی و عدم جابجایی بدون اطلاع قبلی.
- ۲۴-۱۵- رعایت ادب، نزاکت و شئون اداری و اسلامی نگهبان در برخورد با کارکنان و همچنین مراجعه کنندگان.
- ۲۵-۱۵- انجام خدمات حفاظت ساختمانها، ماشین آلات، اموال و اثاثیه مستقر در محل ها و مقر های مربوطه در طول شبانه روز و ایام تعطیل با نیرو های آموزش دیده که می بایست تمامی آنان به تأیید کارفرما رسیده باشند.
- ۲۶-۱۵- برقراری یک مبدأ ورودی و خروجی و اعمال مقررات حفاظت از ورود و خروج ماشین آلات، اموال و اثاثیه، تجهیزات و ارباب رجوع که نحوه انجام آن به صورت دستورالعمل کتبی و با معرفی امضاهای مجاز انجام می گردد.
- ۲۷-۱۵- پیمانکار موظف به سرکشی های مداوم در ساعات مختلف شبانه روز به منظور اطلاع یافتن از وضعیت پرسنل تحت امر و گزارش چگونگی انجام وظیفه و شرح کلیه پیش آمد ها در طول مدت قرارداد می باشد.
- ۲۸-۱۵- پیمانکار می بایستی پیش بینی ها و اقدامات پیش گیرانه لازم را به منظور جلوگیری از هرگونه خطرات احتمالی (آتش سوزی، خراب کاری- سرقت، تجاوز به حریم محل مورد حفاظت و ...) صورت دهد.





سازمان دامپزشکی کشور



جمهوری اسلامی ایران

شماره:
تاریخ:
پوست:



دوره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی

۲۹-۱۵- پیمانکار می بایستی به صورت نوبت کاری در طول شبانه روز نگهداران مورد نیاز را تامین نماید.

۳۰-۱۵- اطلاع رسانی فوری حوادث و اتفاقات به مامورین انتظامی و مسئولان امر و انجام اقدامات احتیاطی اولیه می باید از جانب پیمانکار صورت پذیرد.

۳۱-۱۵- در صورتی که کارفرما تقاضای تعویض هر یک از پرسنل پیمانکار را به دلیل عدم رعایت تعهدات نماید، پیمانکار موظف است سریعاً نسبت به جایگزینی پرسنل مورد نظر اقدام نماید.

۳۲-۱۵- کارفرما اختیار دارد در صورت عدم رضایت از نحوه عملکرد پیمانکار، حداقل یک ماه قبل موضوع را کتباً به پیمانکار اعلام و نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

۳۳-۱۵- تامین لوازم اداری و آسایشی از قبیل میز و صندلی، وسایل سرمایشی و گرمایشی و تلفن بر عهده کارفرما می باشد.

۳۴-۱۵- مسئولیت ناشی از بروز هر گونه حوادث احتمالی شامل نقص عضو یا فوت، که در اثر قصور یا تقصیر نگهداران پیمانکار باشد، بر عهده پیمانکار می باشد.

۳۵-۱۵- پیمانکار مجاز به بکارگیری اتباع خارجی در طول اجرای قرارداد نمی باشد.

۳۶-۱۵- کارفرما هیچ گونه تعهدی برای ایاب و ذهاب و غذای نگهداران پیمانکار ندارد.

۳۷-۱۵- پیمانکار اقرار می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

۳۸-۱۵- پیمانکار بیمه مسئولیت کلیه کارکنان از شرکت های مورد قبول کارفرما را بر عهده داشته و در صورت بروز هرگونه خسارت احتمالی ظرف مدت یک هفته کاری خسارت وارده را پیگیری و پرداخت می نماید.

۳۹-۱۵- پیمانکار یا نماینده قانونی وی در صورت ضرورت و در صورت نیاز جهت حل و فصل موارد احتمالی ظرف ۲۴ ساعت از زمان اعلام تلفنی یا کتبی در محل اداره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی حضور می باند.

۴۰-۱۵- پیمانکار موظف است به تعداد افراد بکارگیری شده در طول شبانه روزی (سه نفر) افراد جایگزین ثابت در مواقع لزوم (مرخصی استحقاقی و یا استعلاجی و غیره ، نگهداران اصلی) در بدو امضاء قرارداد به پیمانکار معرفی و از تغییر در افراد نگهداران جایگزین در طول مدت قرارداد خودداری نمایند.

۱۶- شرایط عمومی قرارداد:

۱-۱۶- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی شرکت در زمینه قانون کار، قانون تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۲-۱۶- کارفرما حق هر گونه دخالتی در امور داخلی پیمانکار نظیر نحوه مدیریت و غیره را از خود سلب می نماید.

۳-۱۶- در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی پیمانکار، دستگاه می تواند معادل خسارت وارده و مبلغ پیش بینی شده در قرارداد از محل مطالبات، ضمانت نامه ها و سپرده های پیمانکار اخذ نماید.

۱۷- نظارت:

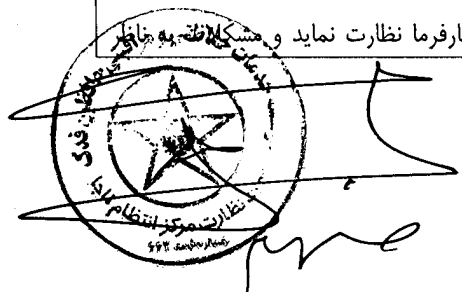
۱-۱۷- دستگاه نظارت: مسئولیت نظارت بر اجرای کیفیت خدمات با مشخصات اعلام شده توسط پیمانکار بر عهده حراست اداره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی می باشد و وظیفه نظارت بر حسن انجام تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک این معامله، بر عهده رئیس اداره امور اداری و رفاه ادراه کل می باشد.

۲-۱۷- کارفرما موظف است حذف کمیت و کیفیت موضوع قرارداد فرد یا افراد واجد شرایطی را که صلاحیت آنان به تایید بالاترین مقام دستگاه رسیده است (نماینده حراست) به عنوان ناظر بر فعالیت شرکت طرف قرارداد معرفی نماید.

۳-۱۷- کلیه پرداخت ها به شرکت طرف قرارداد با تایید ناظر یا ناظرین صورت می گیرد.

۴-۱۷- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی پیمانکار و کارکنان مطبوع آنها با ناظر است.

۵-۱۷- ناظر به کلیه کارکنان (کارکنان معرفی می شود، تا بر حسن اجرای قرارداد توسط پیمانکار و کارفرما نظارت نماید و مشکلات آنرا به ناظر





جمهوری اسلامی ایران

سازمان دامپزشکی کشور

شماره:

تاریخ:

پیوست:



تولید پشتیبانی منبع زیان

دوره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی

منعکس می گردد.

۱۷-۶- ناظر باید مکانیزم اجرایی نظارت را با توجه به شیوه های علمی و مدیریتی مبتنی بر نظرسنجی پیش بینی و اعمال نماید.

۱۸- جرائم قراردادی:

۱۸-۱- در صورت استفاده پرسنل از مرخصی استحقاقی و یا استعلاجی و یا غیبت، پیمانکار با رعایت مفاد قرارداد، می باید با هماهنگی ناظر پرسنل مورد تأیید را جایگزین نماید به طوری که وقفه ای در انجام امور محوله ایجاد نگردد. در صورت عدم حضور پرسنل، به ازای هر روز معادل مزد روزانه در پایان هر ماه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۱۸-۲- جبران کلیه ضرر و زیان وارده به کارفرما ناشی از سهل انگاری، قصور، تأخیر ورود و تعجیل خروج، کم کاری، غیبت و عدم حضور پیمانکار و یا نماینده او و نگهبان وی بر عهده پیمانکار است و کارفرما حق دارد پس از تعیین خسارت، آن را از پرداختی های خود به پیمانکار کسر و یا از محل سپرده حسن انجام کار وی برداشت نماید.

۱۸-۳- در صورتی که اثبات گردد پیمانکار توانایی انجام موضوع قرارداد را ندارد و یا در انجام وظایف قرارداد و قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام تعهدات خودداری می نماید، کارفرما پس از دادن اخطار کتبی به پیمانکار و تعیین مهلت جهت سامان دادن به امور و اجرای تعهدات قراردادی، در صورت عدم تمکین پیمانکار، کارفرما مجاز می باشد ضمن ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات، جرائم پیش بینی شده در بند ۱-۱۸ و ۱۸-۲ را از محل مطالبات پیمانکار کسر و همچنین کارفرما در خصوص فسخ یک جانبه قرارداد مختار می باشد.

۱۹- تضامین:

پیمانکار موظف است به میزان ۵٪ از کل مبلغ موضوع قرارداد را مطابق با یکی از تضامین مندرج در آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ دارای حداقل یک سال اعتبار و قابل تمدید، به عنوان تضمین انجام تعهدات قبل از انعقاد قرارداد با کارفرما تحویل نماید. همچنین از هر صورت وضعیت ۱۰٪ به عنوان ضمانت نامه حسن انجام کار کسر که پس از اتمام قرارداد، با ارائه مفاصا حساب بیمه توسط پیمانکار و تأیید ناظر قرارداد هر دو ضمانتنامه به پیمانکار مسترد خواهد شد. (ضمانتنامه بانکی به شماره ۳۰۴۱.۳۰۶۱.۲۸۹۰۳۱۶۴۸.۲۳ به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱)

#جدول شکست کار و یا جدول آنالیز به پیوست این قرارداد ضمیمه گردد.

۲۰- حل اختلاف:

مرجع حل اختلاف: در صورت بروز هر گونه اختلافی در مفاد قرارداد ابتدا با مذاکره طرفین موضوع بررسی و در صورت مرتفع نشدن اختلاف (از طریق مراجع صالح قضایی) نسبت به حل و فصل موضوع اقدام می نماید، در غیر این صورت موضوع توسط مراجع ذیصلاح قانونی بررسی خواهد گردید.



سازمان دامپزشکی کشور

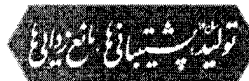


جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پوست:



دوره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی

۲۱- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

۲۱-۱- نشانی کارفرما: ارومیه بلوار شهدا روبروی پارک ساعت اداره کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی
تلفن: ۳۲۷۷۰۹۸۰ کد پستی: ۱۷۶۹۵-۵۷۱۷۶
۲۱-۲- نشانی پیمانکار:

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد. لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت بصورت کتبی یک دیگر را مطلع نمایند. در غیر اینصورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

۲۲- امضاء طرفین قرارداد:

این قرارداد در ۲۲ ماده و ۳ نسخه تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود.



نام و نام خانوادگی نماینده یا نمایندگان پیمانکار:
مدیر عامل: *احمد سعیدی*

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما:



دکتر سعید...
مدیر کل دامپزشکی استان آذربایجان غربی

آمالیز قیمت یک نفر نگهدارنده با ۱۲ ساعت کار روزانه بصورت نوبتی در سال ۱۴۰۳ با احتساب جمعه کاری و تعطیل کاری و نوبت کاری با حداقل حقوق و مرایا با نفر عائله .

شرح عوامل	حقوق روزانه	نگهبان متاهل با یک فرزند
حقوق پایه ۳۰،۵ روز	۲,۳۸۸,۷۲۸	۷۲,۸۵۶,۲۰۴
سوات	۷۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰
مسکن		۹,۰۰۰,۰۰۰
حق ناهل		۵,۰۰۰,۰۰۰
حق اولاد	۱	۷,۱۶۶,۱۸۳
بن کارگری		۱۴,۰۰۰,۰۰۰
اضافه کاری	۵۸	۲۷,۲۳۷,۲۰۵
سنوات پایان کار		۶,۱۴۶,۸۲۰
مرخصی ۳۰ روز		۶,۱۴۶,۸۲۰
عیدی		۱۲,۲۹۳,۶۴۰
جمع مشمول بیمه		۱۵۹,۹۹۹,۲۳۰
نوبت کاری	ده درصد از حقوق پایه	۲,۲۸۵,۶۲۰
جمعه کاری	یک روز جمعه	۲,۳۸۸,۷۲۸
تعطیل کاری	یک روز حقوق پایه	۲,۳۸۸,۷۲۸
سب کاری	درصد از حقوق پایه ۱۲	۸,۷۴۲,۷۴۴
بیمه		۳۴,۷۹۹,۸۲۳
لباس و تجهیزات دفاعی		۹,۰۰۰,۰۰۰
جمع حقوق و مرایا		۱۸۲,۷۵۲,۶۹۳
درصد سود بالا سری	هشت درصد	۱۸,۲۸۴,۲۰۱
ده درصد ارزش افزوده		۱,۸۲۸,۴۲۰
نرخ اضافه کاری		۴۶۹,۶۰۷
مبلغ قابل پرداخت به موسسه		۲۴۸,۶۶۵,۱۳۷

